

ЗАТВЕРДЖЕНО

Наказ відділу містобудування і архітектури Тисменицької районної державної адміністрації  
(найменування уповноваженого органу містобудування та архітектури)  
від 11.05.2018р. N 24

**Містобудівні умови та обмеження для проектування об'єкта будівництва**

Нове будівництво адміністративно-складського комплексу

(назва об'єкта будівництва)

**Містобудівні умови та обмеження:**

1. 9.5м  
(гранично допустима висотність будинків, будівель та споруд у метрах)

2. 22.5%  
(максимально допустимий відсоток забудови земельної ділянки)

3. до даного об'єкту не відноситься  
(максимально допустима щільність населення в межах житлової забудови відповідної житлової одиниці (кварталу, мікрорайону)

4.  
(мінімально допустимі відстані від об'єкта, що проектується, до червоних ліній, ліній регулювання забудови, існуючих будинків та споруд)

5. Відсутні

(планувальні обмеження охоронні зони пам'яток культурної спадщини, межі історичних ареалів, зони регулювання забудови, зони охоронюваного ландшафту, зони охорони археологічного культурного шару, в межах яких діє спеціальний режим їх використання, охоронні зони об'єктів природно-заповідного фонду, прибережні захисні смуги, зони санітарної охорони)

6. Врахувати сервітутні обмеження щодо проходження інженерних комунікацій(додатково узгодити з відповідними організаціями ,які їх обслуговують);

(охоронні зони об'єктів транспорту, зв'язку, інженерних комунікацій, відстані від об'єкта, що проектується, до існуючих інженерних мереж)

Нове будівництво торгово-офісних приміщень, в смт.Лисець, вул.Іванківська перша

Начальник відділу містобудування і архітектури  
(уповноважена особа відповідного уповноваженого органу містобудування та архітектури)

\_\_\_\_\_  
(підпис)

Онищенко Л.Г.  
(П. І. Б.)