

**ЗАТВЕРДЖЕНО**

Наказ відділу містобудування і архітектури Тисменицької районної державної адміністрації (найменування органу містобудування та архітектури)  
від 09.08.2018р. N 39

**Містобудівні умови та обмеження для проектування об'єкта будівництва**

Будівництво гаража на 2 машино-місця (для власного комерційного транспорту) (нове будівництво)

(назва об'єкта будівництва)

**Містобудівні умови та обмеження:**

1. 7.7 м  
(гранично допустима висотність будинків, будівель та споруд у метрах)
2. 39.5%  
(максимально допустимий відсоток забудови земельної ділянки)
3. до даного об'єкту не відноситься  
(максимально допустима щільність населення в межах житлової забудови відповідної житлової одиниці (кварталу, мікрорайону))

4. 16.3 м;

(мінімально допустимі відстані від об'єкта, що проектується, до червоних ліній ліній регулювання забудови, існуючих будинків та споруд)

5. Ділянка знаходиться в санітарно-охоронній зоні

(планувальні обмеження охоронні зони пам'яток культурної спадщини, межі історичних ареалів, зони регулювання забудови, зони охоронюваного ландшафту, зони охорони археологічного культурного шару, в межах яких діє спеціальний режим їх використання, охоронні зони об'єктів природно-заповідного фонду, прибережні захисні смуги, зони санітарної охорони)

6. Врахувати сервітутні обмеження щодо проходження інженерних комунікацій (додатково узгодити з відповідними організаціями, які їх обслуговують)

(охоронні зони об'єктів транспорту, зв'язку, інженерних комунікацій, відстані від об'єкта, що проектується, до існуючих інженерних мереж)

Будівництво гаража на 2 машино-місця (для власного комерційного транспорту) (нове будівництво) в с. Угринів, ур. «Біля Радіозаводу»

Начальник відділу містобудування і архітектури  
(уповноважена особа відповідного уповноваженого органу містобудування та архітектури)

\_\_\_\_\_  
(підпис)

Онищенко Л.Г.  
(П. І. Б.)