

ЗАТВЕРДЖЕНО

Наказ відділу містобудування і архітектури Тисменицької районної державної адміністрації (найменування органу містобудування та архітектури)
від 09.08.2018р. N 40

Містобудівні умови та обмеження для проектування об'єкта будівництва

Будівництво адміністративно-офісних приміщень (нове будівництво)

(назва об'єкта будівництва)

Містобудівні умови та обмеження:

1. 6.3 м
(гранично допустима висотність будинків, будівель та споруд у метрах)
2. 5.0%
(максимально допустимий відсоток забудови земельної ділянки)
3. до даного об'єкту не відноситься
(максимально допустима щільність населення в межах житлової забудови відповідної житлової одиниці (кварталу, мікрорайону))
4. Врахувати «Червону лінію» вулиці ; 57.5 м

(мінімально допустимі відстані від об'єкта, що проектується, до червоних ліній ліній регулювання забудови, існуючих будинків та споруд)
5. Не знаходиться в санітарно-охоронній зоні

(планувальні обмеження охоронні зони пам'яток культурної спадщини, межі історичних ареалів, зони регулювання забудови, зони охоронюваного ландшафту, зони охорони археологічного культурного шару, в межах яких діє спеціальний режим їх використання. охоронні зони об'єктів природно-заповідного фонду, прибережні захисні смуги, зони санітарної охорони)
6. Врахувати сервітутні обмеження щодо проходження інженерних комунікацій (додатково узгодити з відповідними організаціями, які їх обслуговують)
(охоронні зони об'єктів транспорту, зв'язку, інженерних комунікацій, відстані від об'єкта, що проектується, до існуючих інженерних мереж)

Будівництво адміністративно-офісних приміщень (нове будівництво) в с. Угринів,
ур. «Біля Шуляра»

Начальник відділу містобудування і архітектури
(уповноважена особа відповідного уповноваженого органу містобудування та архітектури)

(підпис)

Онищенко Л.Г.
(П. І. Б.)