

ЗАТВЕРДЖЕНО

Наказ відділу містобудування і архітектури Тисменицької районної державної адміністрації

(найменування уповноваженого органу містобудування та архітектури)

від 13.03.2019 р. № 5

Містобудівні умови та обмеження для проектування об'єкта будівництва

Нове будівництво адміністративно-торгових приміщень

(назва об'єкта будівництва)

Містобудівні умови та обмеження:

1. 11.30м
(гранично допустима висотність будинків, будівель та споруд у метрах)
2. 16,23 %
(максимально допустимий відсоток забудови земельної ділянки)
3. до даного об'єкту не відноситься
(максимально допустима щільність населення в межах житлової забудови відповідної житлової одиниці (кварталу, мікрорайону))
4. Від «Червоних ліній» та ліній регулювання забудови- 24.00м; від краю автомобільної дороги- 41.00м

(мінімально допустимі відстані від об'єкта, що проектується, до червоних ліній, ліній регулювання забудови, існуючих будинків та споруд)
5. охоронна зона від потічка -25.00м

(планувальні обмеження охоронні зони пам'яток культурної спадщини, межі історичних ареалів, зони регулювання забудови, зони охоронюваного ландшафту, зони охорони археологічного культурного шару, в межах яких діє спеціальний режим їх використання, охоронні зони об'єктів природно-заповідного фонду, прибережні захисні смуги, зони санітарної охорони)
6. Від газу сер.тиску- 4-7м від осі

(охоронні зони об'єктів транспорту, зв'язку, інженерних комунікацій, відстані від об'єкта, що проектується, до існуючих інженерних мереж)

Нове будівництво адміністративно-торгових приміщень в м.Тисмениця, ур.«Об'їзна дорога»

Начальник відділу містобудування і архітектури
(уповноважена особа відповідного уповноваженого органу містобудування та архітектури)

(підпис)

Онищенко Л.Г.
(П. І. Б.)