

ЗАТВЕРДЖЕНО

Наказ відділу містобудування і архітектури Тисменицької районної державної адміністрації

(найменування уповноваженого

органу містобудування та архітектури)

від 11.05.2019 р. N 14

Містобудівні умови та обмеження для проєктування об'єкта будівництва

Нове будівництво зовнішніх каналізаційних мереж та очисних споруд для очищення господарсько-питових стічних вод у Драгомирчанській ЗОШ І-ІІ ступенів (назва об'єкта будівництва)

Містобудівні умови та обмеження:

1. до даного об'єкту не відносяться (гранично допустима висотність будинків, будівель та споруд у метрах)
 2. 30,00 % (максимально допустимий відсоток забудови земельної ділянки)
 3. до даного об'єкту не відносяться (максимально допустима щільність населення в межах житлової забудови відповідної житлової одиниці (кварталу, мікрорайону))
 4. Каналізаційна мережа перетікає вулиця «Червону лінійка»; відстань до існуючої будівлі-16,00м (мінімально допустимі відстані від об'єкта, що проєктується, до червоних ліній, ліній регулювання забудови, існуючих будинків та споруд)
 5. Врахувати сервітутні обмеження щодо прокладання сусідніх інженерних комунікацій (додатково узгодити з КП «Івано-Франківськводоканалспром», ПАТ «Тисменицягаз»); врахувати охоронну зону водойми; земельна ділянка знаходиться в санітарно-охоронній зоні/проектowana квітчастійна мережа перетікає газопровід низького тиску : ПАТ «Тисменицягаз – погоджено 11.03.2019р. головним інженером Секретом Б.Р.; (планувальні обмеження (охоронні зони пам'яток культурної спадщини, межі історичних ареалів, зони регулювання забудови, зони охоронюваного ландшафту, зони охорони археологічного культурного шару, в межах яких діє спеціальний режим їх використання, охоронні зони об'єктів природно-заповідного фонду, прибережні захисні смуги, зони санітарної охорони)
 6. Врахувати сервітутні обмеження щодо прокладання сусідніх інженерних комунікацій (додатково узгодити з відповідною організацією , які їх обслуговують) /проектowana каналізаційна мережа перетікає газопровід низького тиску: ПАТ «Тисменицягаз – погоджено 11.03.2019р. головним інженером Секретом Б.Р.; (охоронні зони об'єктів транспорту, містку, інженерних комунікацій, відстані від об'єкта, що проєктується, до існуючих інженерних мереж)
- Нове будівництво зовнішніх каналізаційних мереж та очисних споруд для очищення господарсько-питових стічних вод у Драгомирчанській ЗОШ І-ІІ ступенів

Начальник відділу містобудування і архітектури
(уповноважена особа відповідного уповноваженого органу містобудування та архітектури)

(підпис)

Онищенко Л.Г.
(П. І. Б.)