

ЗАТВЕРДЖЕНО

Наказ відділу містобудування і архітектури Тисменицької районної державної адміністрації
(найменування уповноваженого органу містобудування та архітектури)
від 13.08.2019 р. № 31

Містобудівні умови та обмеження для проектування об'єкта будівництва

Нове будівництво станції технічного обслуговування та стоянки автотранспорту на вул. Л. Українки, 23 с. Угринів, Тисменицького району Івано-Франківської області (внесення змін до містобудівних умов та обмежень № 34 від 18.06.2018 р.)

(назва об'єкта будівництва)

Містобудівні умови та обмеження:

1. 5,31; 8,60 м.
(гранично допустима висотність будинків, будівель та споруд у метрах)
2. 35 %
(максимально допустимий відсоток забудови земельної ділянки)
3. до даного об'єкта не відноситься
(максимально допустима щільність населення в межах житлової забудови відповідної житлової одиниці (кварталу, мікрорайону))
4. Від «Червоних ліній» - 30,00 м; до суміжних будівель – 8,00 м.

(мінімально допустимі відстані від об'єкта, що проектується, до червоних ліній, ліній регулювання забудови, існуючих будинків та споруд)

5. Земельна ділянка знаходиться в санітарно-охоронній зоні та шумодискомфортній зонах;

(планувальні обмеження охоронні зони пам'яток культурної спадщини, межі історичних ареалів, зони регулювання забудови, зони охороненого ландшафту, зони охорони археологічного культурного шару, в межах яких діє спеціальний режим їх використання, охоронні зони об'єктів природно-заповідного фонду, прибережні захисні смуги, зони санітарної охорони)

6. Від водопроводу 5, 0 м; від каналізації 20,0 м.

(охоронні зони об'єктів транспорту, зв'язку, інженерних комунікацій, відстані від об'єкта, що проектується, до існуючих інженерних мереж)

Нове будівництво станції технічного обслуговування та стоянки автотранспорту на вул. Л. Українки, 23 с. Угринів, Тисменицького району Івано-Франківської області

Начальник відділу містобудування і архітектури
(уповноважена особа відповідного уповноваженого органу містобудування та архітектури)

(підпис)

Онищенко Л.Г.
(П. І. Б.)