

ЗАТВЕРДЖЕНО

Наказ відділу містобудування і архітектури Тисменицької районної державної адміністрації

(найменування уповноваженого

органу містобудування та архітектури)

від 22.08.2019 р. N 36

Містобудівні умови та обмеження для проектування об'єкта будівництва

**Нове будівництво магазину в с. Підлужжя, вул. Молодіжна, 10 а Тисменицького району Івано-Франківської області
(назва об'єкта будівництва)**

Містобудівні умови та обмеження:

1. 4,35 м;
(гранично допустима висотність будинків, будівель та споруд у метрах)
2. 40 %;
(максимально допустимий відсоток забудови земельної ділянки)
3. до даного об'єкту не відноситься
(максимально допустима щільність населення в межах житлової забудови відповідної житлової одиниці (кварталу, мікрорайону)
4. Від «Червоних ліній» -4,40 м.
(мінімально допустимі відстані від об'єкта, що проектується, до червоних ліній, ліній регулювання забудови, існуючих будинків та споруд
5. Відсутні;
(планувальні обмеження (охоронні зони пам'яток культурної спадщини, межі історичних ареалів, зони регулювання забудови, зони охоронюваного ландшафту, зони охорони археологічного культурного шару, в межах яких діє спеціальний режим їх використання, охоронні зони об'єктів природно-заповідного фонду, прибережні захисні смуги, зони санітарної охорони)
6. Газ низького тиску – 3,07 м;
ЛЕП 0,4 – 6,00 м.
(охоронні зони об'єктів транспорту, зв'язку, інженерних комунікацій, відстані від об'єкта, що проектується, до існуючих інженерних мереж)

Нове будівництво магазину в с. Підлужжя, вул. Молодіжна, 10 а Тисменицького району Івано-Франківської області

Начальник відділу містобудування і архітектури
(уповноважена особа відповідного уповноваженого органу містобудування та архітектури)

(підпис)

Онищенко Л.Г.
(П. І. Б.)