

ЗАТВІРДЖЕНО

Піказ відділу містобудування і архітектури Тисменицької районної державної адміністрації

(найменування уповноваженого

органу містобудування та архітектури)

від 27.09.2019 р. № 43

Містобудівні умови та обмеження для проектування об'єкта будівництва

Нове будівництво житлового будинку

(назва об'єкта будівництва)

Містобудівні умови та обмеження:

1. 10,60 м
(гранично допустима висотність будинків, будівель та споруд у метрах)
2. 36 %
(максимально допустимий відсоток забудови земельної ділянки)
3. 400 осіб/га
(максимально допустима щільність населення в межах житлової забудови відповідної житлової одиниці (кварталу, мікрорайону)

4. 18,15м; 8,00м
(мінімально допустимі відстані від об'єкта, що проектується, до червоних ліній, ліній регулювання забудови, існуючих будинків та споруд)

5. Відсутні

(планувальні обмеження охоронні зони пам'яток культурної спадщини, межі історичних ареалів, зони регулювання забудови, зони охороненого ландшафту, зони охорони археологічного культурного шару, в межах яких діє спеціальний режим їх використання, охоронні зони об'єктів природно-заповідного фонду, прибережні захисні смуги, зони санітарної охорони)

6. Врахувати сервітутні обмеження щодо проходження інженерних комунікацій (додаєтьово узгодити з відповідними організаціями, які їх обслуговують):

(охоронні зони об'єктів транспорту, зв'язку, інженерних комунікацій, відстані від об'єкта, що проектується, до існуючих інженерних мереж)

Нове будівництво житлового будинку в с. Утринів, вул. Богуца, 2 В Утринівській сільській ради ОТГ Тисменицький район Івано-Франківська обл.

Начальник відділу містобудування і архітектури
(уповноважена особа відповідного уповноваженого органу містобудування та архітектури)

(підпис)

Ошищенко І.І.
(І. І. Б.)